

BESICHTIGUNG MUSTERHAUS

LANACKERSTRASSE 7 8535 HERDERN*

*Anzahl Parkplätze sind beschränkt Parkiermöglichkeit beim Schulhaus Herdern



SA, 31. MÄRZ & SO, 1. APRIL, 10-16 UHR

DAS CARPE DOMUS HAUS



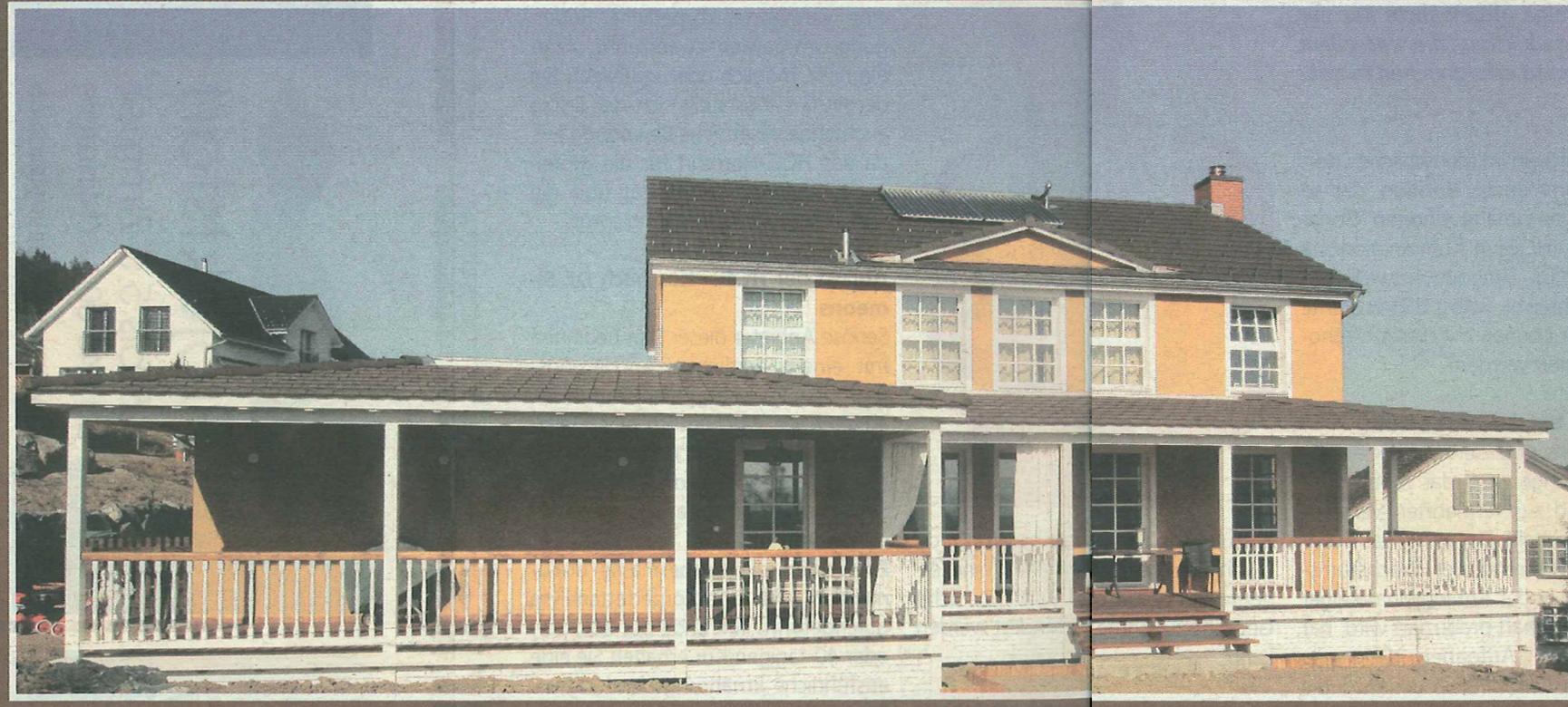
Die Gemeinde Herdern befindet sich auf dem Seerücken, zwischen Frauenfeld und dem Untersee. Prägnant sind die sonnige Lage und das beeindruckende Bergpanorama.

Die ausgewählte Parzelle liegt oberhalb des Dorfkerns an einem Süd-Osthang und war ursprünglich Teil des Grundstücks des alten Primarschulgebäudes. Das Grundstück wird von Norden über eine private Zufahrtsstrasse erschlossen und bietet aufgrund der Hanglage ganztägige Besonnung und schöne Aussicht weit über das Thurtal hinaus zu den Alpen.

Der architektonische Entwurf vereint den klassischen Stil einer amerikanischen Landhausvilla mit neuesten räumlichen und technischen Anforderungen. Typische Merkmale sind neu interpretiert und umgesetzt, dazu zählen die grosse Veranda und der handgemauerte vorgelagerte Kamin in Backstein, genauso wie die aufgesetzte Ziergaube im Zentrum der Südfassade.

Im Innenbereich wurde der Ausbau samt Ausstattung konsequent nach dem Entwurfsgedanken weitergeführt und harmonisch abgestimmt. Dies zeigt sich besonders eindrücklich im Bereich der Schreinerarbeiten, Küche, Bad und Beleuchtung.

MINERGIE mit Komfortlüftung
Technisch und energetisch sind neueste Standards umgesetzt – so wird das Gebäude über eine Wärmepumpe mit solarthermischer Anlage beheizt und ist mit einer Komfortlüftung ausgestattet.

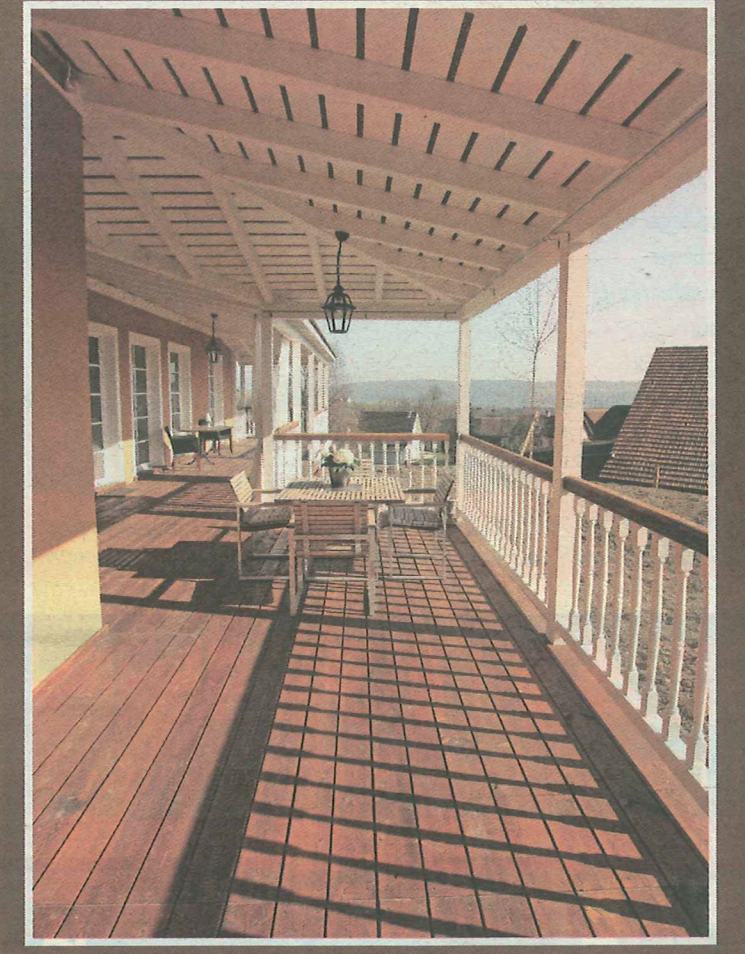


Die Gebäudehülle ist hochwärmegeklämt und wärmebrückenfrei ausgeführt nach MINERGIE-Standard (MINERGIE-Zertifikat TG-1243).

Das Gebäude gliedert sich aufgrund seiner Gestaltung, Anordnung und Lage in das typisch ländliche Erscheinungsbild seiner dörflichen Umgebung ein, bezieht aber auch klar Stellung gegenüber den Nachbargebäuden und dem ehemaligen Schulhaus.

Die Bauherrschaft bewohnt seit letztem Herbst das Gebäude mit grosser Freude und geniesst die Lebensqualität dieser klassischen Villa.

Wir danken allen Beteiligten für die angenehme Zusammenarbeit.



H. HAGEN AG
Neubau
Umbau
Renovation
Fassaden
Kundenarbeit
Bauunternehmung, 8536 Hüttwilen
Telefon 052 747 11 36 | Telefax 052 747 10 21
info@hagen-ag.ch | www.hagen-ag.ch
kompetent | zuverlässig | fachgerecht

Wiesli Josef
9535 Wilen
Alarmanlagen • Tore • Antriebe • Schranken
Tel. 071 923 33 38 mobilfon 079 242 10 08



CARPE DOMUS AG
IMMOBILIEN
Donato Giovanettoni
Zürcherstrasse 17 9500 Wil
071 577 10 90 079 799 09 66
giovanettoni@carpe-domus.ch
www.carpe-domus.ch



K+Partner
kielholz
Bauingenieurbüro, 9500 Wil
www.kielholz.ch

schönenberger
architektur immobilien gmbh
sbai.ch
energieeffizient bauen und sanieren

Elektro Federer AG
Balterswil / Bichelsee
STAPFS IN STROM
Herzlichen Dank für den geschätzten Auftrag

FUCHS HOLZBAU AG
9506 Lommis, Tel. 052 376 17 16
Vielen Dank für den geschätzten Auftrag

staubheizungen ag
8266 Steckborn Telefon 052 762 01 80
Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag.

Für schönes Wohnen
J. Glaus + Co
Innenausstattungen
Vorhänge
Heimtextilien
Parkettböden
Teppiche
Polstermöbel
Einrichtungen
Toggenburgerstrasse 67 • 9500 Wil
Telefon 071 913 38 48 • Fax 071 913 38 49
Wir danken für den geschätzten Parkett- und Vorhangauftrag



Besten Dank für Ihren geschätzten Auftrag
DIAVOS DESIGN AG
Toggenburgerstrasse 26
9652 Neu St. Johann SG
Fon 071 994 31 12
www.diavos.ch
NOSTALGISCHE BÄDER

roland weinhappl ag
Erlimattstrasse 2
8370 Sirmach / 8360 Eschlikon
Tel. 071 966 27 38
Fax 071 966 27 78
• Spenglerei
• Blitzschutz
Gesucht Spengler-Lehrling für 2012 und per sofort 1 Bauspenger
Melden Sie sich telefonisch oder senden Sie bitte Ihre Unterlagen. Bitte keine Anrufe von Temporärbüros!

Wir danken für die gute Zusammenarbeit.
Stieger-ag.ch
Gartenbau 8532 Warth, Tel. 052 747 21 21

Wir danken Herrn Giovanettoni recht herzlich für den geschätzten Auftrag und gratulieren ihm für den gelungenen Neubau.
STAFFIERI AG
Staffieri AG, Frauenfelderstrasse 34, CH-9542 Münchwilen TG
Tel: +41 71 966 38 16, Fax: +41 71 966 52 61
office@cheminee-staffieri.ch, www.cheminee-staffieri.ch
Ihr Fachpartner für:
Kamine aus Inox oder Kunststoff, für Neubauten und Sanierungen
TUV geprüfte Norm-Cheminée-Einsätze, Cheminée-Einsätze nach Mass und Cheminée-Sanierungen nach Mass

h.weber malen gipsen
eidg. dipl. handwerker in der denkmalpflege
9500 Wil
Ausführung sämtlicher Maler- und Gipsarbeiten
Zürcherstrasse 14a | 9500 Wil | Tel. 071 923 85 70
weber-malen-gipsen.ch

SCHERRER Schreinerei AG
9527 Niederhelfenschwil • 071 948 60 60
www.scherrer-schreinerei.ch
Möbel Küchen Innenausbau Fenster Fassaden